



Groot genoeg om écht specialisten zoals jij te kennen, klein genoeg om elkaar te kunnen vinden. Dat is de gemeente Goes, jouw nieuwe werkgever. Vanuit het Stads kantoor, midden in het centrum van Goes, werk je samen met jouw collega's voor de ruim 40.000 inwoners van de gemeente. Met welk vervoersmiddel je ook naar je werk reist, je bent zo op je werkplek waar de ruim 80-koppige afdeling van Dienstverlening al op je wacht. Samenwerking, flexibiliteit, aanpassingsvermogen en (zelf)vertrouwen kenmerken jouw nieuwe team. Samenwerking staat sowieso centraal binnen de hele organisatie. Niet alleen met collega's onderling, ook met bedrijven, inwoners en bezoekers.

Wij zoeken een:

Senior vergunningverlener bouwen (casemanager)

Hoe klinkt dit voor jou? Als senior vergunningverlener bouwen heb je oog voor alle relevante omgevingsfactoren bij initiatieven van inwoners en bedrijven, zodat jij bijdraagt aan de kwaliteit van de fysieke omgeving in de gemeente Goes. Jij maakt het mogelijk als senior vergunningverlener bouwen!

Jij doet het

Je bent eigenaar van aanvragen voor uiteenlopende bouwplannen en ruimtelijke ontwikkelingen. Deze worden door jou getoetst aan de omgevingswet, het omgevingsplan, eisen van welstand, het besluit bouwwerken leefomgeving en overige relevante wet- en regelgeving. Je coördineert de afhandeling van meervoudig complexe zaken, vraagt de vereiste inhoudelijke disciplines om advies, stemt deze integraal af en bewaakt de correcte uitvoering van wet- en regelgeving.

Zo ziet een dag als senior vergunningverlener bouwen er voor jou uit....

Je start de dag thuis op en hebt in de loop van de ochtend een overleg over een groot bouwplaninitiatief. Hiervoor heb je adviezen verzameld en een toets uitgevoerd van de wet- en regelgeving. Vervolgens ga je naar een afspraak van een werkgroep waar je in zit over het wijzigen van een specifieke beleidsnotitie. Na de lunch in het werkcafé ga je verder aan de slag met de vergunningaanvraag voor een specifiek bouwplan en licht je de klant in over je bevindingen. Hierover stel je een brief op en vervolgens kijk je welke andere procedures in jouw werkvoorraad moeten worden voortgezet. Tussen jouw werkzaamheden door ben jij behulpzaam voor collega's die aan je bureau komen met vragen. Je sluit je dag af met het uitvoeren van een actiepoint die je uit het wekelijkse werkoverleg op je hebt genomen, bijvoorbeeld het schrijven van een werkinstructie of het maken van een adviesmemo.

Meer concreet? Je houdt je 36 uur per week onder meer bezig met:

- Afhandeling van (complexe) meervoudige aanvragen omgevingsvergunningen;
- Adviseren van het college en het management bij beleidsontwikkeling en werkprocessen;
- Adviseren van de juridisch adviseur bij bezwaar- en beroepsprocedures;
- Vraagbaak voor collega's.

Voor jou

Als je bij de gemeente werkt, dan weet je zeker dat je een baan met impact hebt. Je verdient het om je te ontwikkelen op persoonlijk en professioneel gebied. Die kansen en mogelijkheden zijn er bij ons dan ook volop. Verder kan je voor deze functie van senior vergunningverlener bouwen rekenen op (op basis van 36 uur):

- Een bruto maandsalaris van maximaal € 5.313,- bruto per maand, is onder bepaalde voorwaarden mogelijk.
- Een individueel keuzebudget (IKB) van 17,05% van je bruto salaris. Dit zet je bijvoorbeeld in voor:
 - vakantiegeld;
 - een eindejaarsuitkering;
 - extra verlofuren (maximaal 187 uur per jaar);
 - een fietsregeling;
 - een vergoeding van reiskosten.
- Een goede pensioenregeling;
- 201,6 vakantiedagen;
- De mogelijkheid om thuis te werken;
- Flexibele werktijden en -dagen (in overleg);
- Een tegemoetkoming in de reiskosten
- Sportvergoeding.

Met jouw kracht

Met jouw overtuigingskracht, resultaatgerichtheid en lef weet je de beeldkwaliteit van Goes goed op de kaart te zetten. Jij bent de frisse (Zeeuwse) wind die samen met ons onze ambities waar gaat maken. Ook heb je:

- Een HBO-diploma, bijvoorbeeld richting bouwkunde;
- ABW I en ABW II (ambtenaar bouw- en woningtoezicht) of de bereidheid deze te behalen (opleiding wordt betaald door de gemeente volgens de studiekostenregeling 100%);
- Je bent goed in het analyseren van bouwtekeningen en de bijbehorende beschrijving van initiatieven;
- Kennis van het omgevingsrecht;
- Relevante werkervaring is een pre.

Wanneer je nog niet volledig aan het gevraagde profiel voldoet maar wel dusdanig gedreven bent om deze functie in korte tijd (periode van een jaar) eigen te maken, nodigen wij je graag uit toch te solliciteren met een overtuigende motivatie!

Een assessment kan onderdeel uitmaken van de procedure.

Maak jij het mogelijk

Zet je talent in en ontwikkel jezelf bij de gemeente Goes. Solliciteer op deze functie van senior vergunningverlener bouwen (casemanager). Solliciteren kan via de sollicitatiebutton op deze pagina.

Eerst meer informatie over de vacature? Bel of mail met Ron Bustraan, teamcoördinator VTH Omgevingsrecht via 06 – 36 11 42 80 of r.bustraan@goes.nl voor vragen over de procedure bel of mail je met Ilona Visser, HRM adviseur via 06-34249567.